附件

商品房预售资金监管银行资格认定申请表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 银行名称 |  | 注册地址 |  |
| 营业执照 |  | 金融注册许可证 |  |
| 在监管的商品房项目 |  |
| 负责人及联系电话 |  | 联系人及联系电话 |  |
| 附件 | 以下材料复印件：营业执照、金融许可证、法定代表人身份证、联系人身份证 |
| 申请事项 | 我行下属分支机构（见明细表）具备预售资金监管安全规范运行所需的金融管理业务能力及网络技术条件，没有不良记录。我行承诺遵守相关法律法规和监管协议约定，积极配合行业主管部门做好预售资金监管和房屋交易网签备案工作，确保不发生以下行为：1.未及时将预售款（按揭贷款） 等资金按要求存入监管账户；2.发现房地产开发企业存在违规收存预售资金行为，未及时通报主管部门；3.未经住建主管部门同意擅自拨付或划转商品房预售资金；4.未按预售资金监管系统数据接口规范传输数据；5. 其他违反预售资金监管规定的行为。否则，愿意承担由此造成的一切责任、损失。现申请成为湖南省预售资金监管银行，请予审核。申请单位 负责人（盖章） （签章） 年 月 日 |
| 审核意见 |  |
| 备注 |  |